

Ejer:

A/B Høje Hasseris (100%)

BBR-Ejermeddelelse

(Udskrift af oplysninger fra Bygnings- og Boligregistret)

Kommune nr.:	Ejendoms nr.:	Udskrift dato:
851	610278	03-11-2013

Ejendommens beliggenhed:

Søndertoft 1 , 9000 Aalborg

Ejendomsværdi	Grundværdi	Købesum (skødedato)
86.000.000 (01-10-2012)	7.560.800 (01-10-2012)	73.550.000 (16-06-2004)

Oplysninger om grunde

Matrikulært areal: 9451 m2

Adresse: Søndertoft 1, 9000 Aalborg

Ejerforhold: Privat andelsboligforening

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Afløb til spildevandsforsynings rensesanlæg

Matrikelnr.

67dl

Ejerlav

Gl. Hasseris By, Hasseris

Oplysninger om bygninger**Bygningsnr.: 1****Adresse: Søndertoft 1, 9000 Aalborg****Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne))**

Matrikelnr: 67dl

Ejerlav: Gl. Hasseris By, Hasseris

Opførelsesår: 2004

Antal boliger med køkken: 6

Materialer

Ydervæg: Betonelementer (etagehøje betonelementer)

Tagdækning: Built-up

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	326	Samlet bygningsareal	978	Samlet boligareal	720
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	120	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	Tagetage	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Fælles areal	Tinglyst areal fra ESR:	Areal Bolig/Erhverv/Andet	Åben/Lukket Udestue/Overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
--------------------	--------------	-------------------------	---------------------------	---------------------------------	------------------------------	--------	--------

Søndertoft 1 9000 Aalborg**BBR-Ejermeddelelse**Ejendommens beliggenhed:
Søndertoft 1 , 9000 AalborgKommune nr.: 851
Ejendoms nr.: 610278
Udskrift dato: 03-11-2013

Side:1/7

ST TV	0	0	133/0/0	0/0	4/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
ST TH	0	0	73/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TV	0	0	144/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TH	0	0	144/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TV	0	0	113/0/0	0/0	3/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TH	0	0	113/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 2

Adresse: Søndertoft 3, 9000 Aalborg

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne))

Matrikelnr: 67dl

Ejerlav: Gl. Hasseris By, Hasseris

Opførelsesår: 2004

Antal boliger med køkken: 5

Materialer

Ydervæg: Betonelementer (etagehøje betonelementer)

Tagdækning: Built-up

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	326	Samlet bygningsareal	978	Samlet boligareal	720
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	120	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	Tagetage	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Fælles areal	Tinglyst areal fra ESR:	Areal Bolig/Erhverv/Andet	Åben/Lukket Udestue/Overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
Søndertoft 3 9000 Aalborg							
ST TV	0	0	103/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
ST TH	0	0	103/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TV	0	0	144/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TH	0	0	144/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)

BBR-Ejersmeddelelse

Ejendommens beliggenhed:
Søndertoft 1, 9000 Aalborg

Kommune nr.:
851

Ejendoms nr.:
610278

Udskrift dato:
03-11-2013

Side:2/7

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).

2 0 0 226/0/0 0/0 6/0 3/2 JA(E*)

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 3

Adresse: Søndertoft 6, 9000 Aalborg

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne))

Matrikelnr: 67dl

Ejerlav: Gl. Hasseris By, Hasseris

Opførelsesår: 2004

Antal boliger med køkken: 6

Materialer

Ydervæg: Betonelementer (etagehøje betonelementer)

Tagdækning: Built-up

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	326	Samlet bygningsareal	978	Samlet boligareal	720
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	120	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	Tagetage	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Fælles areal	Tinglyst areal fra ESR:	Areal Bolig/Erhverv/Andet	Åben/Lukket Udestue/Overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
Søndertoft 6 9000 Aalborg							
ST TV	0	0	133/0/0	0/0	2/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
ST TH	0	0	73/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TV	0	0	144/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TH	0	0	144/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TV	0	0	113/0/0	0/0	3/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TH	0	0	113/0/0	0/0	3/0	2/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 4

Adresse: Søndertoft 7, 9000 Aalborg

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne))

Matrikelnr: 67dl

Ejerlav: Gl. Hasseris By, Hasseris

Opførelsesår: 2004

Antal boliger med køkken: 6

Materialer

Ydervæg: Betonelementer (etagehøje betonelementer)

Tagdækning: Built-up

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	326	Samlet bygningsareal	978	Samlet boligareal	720
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	120	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	Tagetage	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Fælles areal	Tinglyst areal fra ESR:	Areal Bolig/Erhverv/Andet	Åben/Lukket Udestue/Overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
Søndertoft 7 9000 Aalborg							
ST TV	0	0	133/0/0	0/0	3/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
ST TH	0	0	73/0/0	0/0	2/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TV	0	0	144/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TH	0	0	144/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TV	0	0	113/0/0	0/0	3/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TH	0	0	113/0/0	0/0	3/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 5

Adresse: Søndertoft 9, 9000 Aalborg

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne))

Matrikelnr: 67dl

Ejerlav: Gl. Hasseris By, Hasseris

Opførelsesår: 2004

Antal boliger med køkken: 6

Materialer

Ydervæg: Betonelementer (etagehøje betonelementer)

Tagdækning: Built-up

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	326	Samlet bygningsareal	978	Samlet boligareal	720
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	120	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	Tagetage	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	3

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse Etage/side	Fælles areal	Tinglyst areal fra ESR:	Areal Bolig/Erhverv/Andet	Åben/Lukket Udestue/Overdækning	Antal værelser Bolig/Erhverv	WC/Bad	Køkken
Søndertoft 9 9000 Aalborg							
ST TV	0	0	103/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
ST TH	0	0	103/0/0	0/0	3/0	1/1	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TV	0	0	144/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
1 TH	0	0	144/0/0	0/0	4/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TV	0	0	113/0/0	0/0	3/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							
2 TH	0	0	113/0/0	0/0	3/0	2/2	JA(E*)
Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)).							

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil

*E: Eget køkken (m. afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation på værelse eller gang.

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 6

Adresse: Søndertoft 1, 9000 Aalborg

Udhus

Matrikelnr: 67dl

Ejerlav: Gl. Hasseris By, Hasseris

Opførelsesår: 2004

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Metalplader (bølgeblek, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 13 m2

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Bemærkninger for bygning

RENOVATIONS-OG CYKELSKUR

Bygningsnr.: 7

**BBR-
Ejermeddelelse**

Ejendommens beliggenhed:
Søndertoft 1, 9000 Aalborg

Kommune nr.:
851

Ejendoms nr.:
610278

Udskrift dato:
03-11-2013

Side:5/7

Adresse: Søndertoft 3, 9000 Aalborg

Udhus

Matrikelnr: 67dl

Ejerlav: Gl. Hasseri By, Hasseri

Opførelsesår: 2004

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Metalplader (bølgeblik, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 7 m²

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Bemærkninger for bygning

RENOVATIONSSKUR

Bygningsnr.: 8

Adresse: Søndertoft 6, 9000 Aalborg

Udhus

Matrikelnr: 67dl

Ejerlav: Gl. Hasseri By, Hasseri

Opførelsesår: 2004

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Metalplader (bølgeblik, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 14 m²

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Bemærkninger for bygning

RENOVATIONS-OG CYKELSKUR

Bygningsnr.: 9

Adresse: Søndertoft 7, 9000 Aalborg

Udhus

Matrikelnr: 67dl

Ejerlav: Gl. Hasseri By, Hasseri

Opførelsesår: 2004

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Metalplader (bølgeblik, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 7 m²

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Bemærkninger for bygning

RENOVATIONSSKUR

Bygningsnr.: 10

Adresse: Søndertoft 9, 9000 Aalborg

Udhus

Matrikelnr: 67dl

Ejerlav: Gl. Hasseri By, Hasseri

Opførelsesår: 2004

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Metalplader (bølgeblik, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal

Bebygget areal: 14 m²

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Bemærkninger for bygning

RENOVATIONS-OG CYKELSKUR