



## Høje Hasseris Andelsboligforening

### Gebyrer for overdragelse af andel, jfr. vedtægternes §22, stk. 3:

- Til foreningen: kr. 5.000, der betales af beboer (sælger)
- Til administrator:

	Kr.	Betales af: <u>Beboer/Køber</u>
<b>2. Andelsoverdragelse</b>		
2.1 Vurderingsrapport ved "ordinær" vurdering (genvurdering halv pris)	4.900	B
2.2 Nøgleoplysningsskemaer	1.800	B
2.3 Andelsboligskema til ejendomsmægler inkl. nøgleoplysningsskemaer	3.750	B
2.4 Andelsboligskema til ejendomsmægler inkl. nøgleoplysningsskema, tillæg for hastesager til levering indenfor 3 hverdage	1.800	B
2.5 Administrativ beregning af andelskrone	1.250	B
2.6 Administrator udarbejder overdragelsesaftaler samt registrering, ekspedition og afregning	7.000	K
2.7 Udarbejdelse af overdragelsesaftaler i forbindelse med bodeling	5.000	K
2.8 Registrering af andelsoverdragelse (når foreningen selv forestår handlen)	1.500	K
2.9 Ved annullering af udarbejdet overdragelsesaftale opkræves et gebyr over for sælger, herefter udarbejdes evt. ny aftale	2.800	B
2.10 Ved afregning af overdragelsessum med pant, udlæg eller transport til ejendomsmægler er administrator berettiget til at opkræve et gebyr hos sælger for fremskaffelse af restgældsopgørelser fra pengeinstitutter og andre kreditorer, pr. afregning	1.500	B
2.11 Udarbejdelse af erstatningsandelsbeviser	1.250	B
2.12 Ekspedition af adkomsterklæringer i forbindelse med pant/udlæg	1.500	B/K